



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA DE OBRAS
CAMPUS CERRO LARGO- RS
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

ORÇAMENTO ANALÍTICO

NÚMERO TOTAL DE LINHAS: 18
TOTAL GERAL: R\$ 43.163,34
DESCONTO EMPRESA: 0,00%
BDI DA OBRA: 26,38%
BDI DE EQUIP.: 26,38%

BDI DE EQUIP.:																
ITEM				FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UN. MATERIAL	PREÇO UN. M. D. O.	PREÇO UN. EQUIPAM.	PREÇO UN.	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	% ITEM
1						ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS CERRO LARGO						SUBTOTAL	R\$ 34.153,62		R\$ 43.163,34	100,0000%
1	1			C. PRÓPRIA	AV-C.1910	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72181	M2	117,00	R\$ 5,18	R\$ 11,00	R\$ 0,08	R\$ 16,26	R\$ 1.902,65	26,38%	R\$ 2.404,57	5,5709%
1	2			C. PRÓPRIA	AV-C.1911	RETIRADA DE DIVISORIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72178	M2	117,00	R\$ 3,89	R\$ 8,54	R\$ 0,06	R\$ 12,49	R\$ 1.461,04	26,38%	R\$ 1.846,46	4,2778%
1	3			C. PRÓPRIA	AV-C.1907	DIVISORIA CEGA - INSTALADA	M2	117,00	R\$ 73,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73,14	R\$ 8.557,38	26,38%	R\$ 10.814,82	25,0556%
1	4			C. PRÓPRIA	AV-C.1908	DIVISORIA - PAINEL 1,05 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	61,00	R\$ 82,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 82,28	R\$ 5.019,08	26,38%	R\$ 6.343,11	14,6956%
1	5			C. PRÓPRIA	AV-C.1909	DIVISORIA - PAINEL 2,10 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	45,00	R\$ 84,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 84,57	R\$ 3.805,65	26,38%	R\$ 4.809,58	11,1427%
1	6			C. PRÓPRIA	AV-C.1925	DIVISORIA CEGA ATÉ 1,05 M + VIDRO SIMPLES 4 MM (GUICHÊ ATENDIMENTO) COM TAMPO/BANCADA DIVISÓRIA+ PAINEL CEGO ACIMA DE 2,10 M – INSTALADA	M2	45,00	R\$ 171,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 171,50	R\$ 7.717,50	26,38%	R\$ 9.753,38	22,5964%
1	7			C. PRÓPRIA	EQ-C.1912	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,80 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	4,00	R\$ 209,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209,08	R\$ 836,34	26,38%	R\$ 1.056,96	2,4488%
1	8			C. PRÓPRIA	EQ-C.1913	PORTA COMPLETA FOLHA DUPLA CEGA 1,20 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	4,00	R\$ 354,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 354,56	R\$ 1.418,26	26,38%	R\$ 1.792,39	4,1526%
1	9			C. PRÓPRIA	EQ-C.1914	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,90 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	1,00	R\$ 247,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 247,47	R\$ 247,47	26,38%	R\$ 312,75	0,7246%
1	10			C. SINAPI	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	117,00	R\$ 26,18	R\$ 1,07	R\$ 0,00	R\$ 27,25	R\$ 3.188,25	26,38%	R\$ 4.029,31	9,3350%
						SUBTOTAL ITEM: ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS CERRO LARGO							R\$ 34.153,62		R\$ 43.163,34	100,0000%
						TOTAL GERAL							R\$ 0,00		R\$ 43.163,34	100,00%

Referenciais de preço:
SINAPI 12/2018

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Eng. Civ. Fábio Corrêa Gasparetto
SIAPE: 2015260
CREA/SC: 067.202-5



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS
CAMPUS CERRO LARGO– RS
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI
OBRA
CAMPUS CERRO LARGO– RS

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	4,00%
Despesas financeiras (DF)	=	1,23%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,80%
Risco (R)	=	1,27%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L)	=	7,40%
-----------	---	-------

COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Cerro Largo-RS)	=	0,60%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	8,75%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

BDI =	$\frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)}$	-1	=	0,2638
-------	---	----	---	--------

Em forma percentual: **BDI ADOTADO = 26,38%**

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Fábio Corrêa Gasparetto
Engenheiro Civil
CREA/SC 067.202-5
SIAPE 2015260



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA DE OBRAS
CAMPUS CHAPECÓ – SC
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

ORÇAMENTO ANALÍTICO

NÚMERO TOTAL DE LINHAS: 18
TOTAL GERAL: R\$ 25.419,80
DESCONTO EMPRESA: 0,00%
BDI DA OBRA: 26,38%
BDI DE EQUIP.: 26,38%

BDI DE EQUIP..																
ITEM				FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UN. MATERIAL	PREÇO UN. M. D. O.	PREÇO UN. EQUIPAM.	PREÇO UN.	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	% ITEM
1						ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS CHAPECÓ						SUBTOTAL	R\$ 20.113,79		R\$ 25.419,80	100,0000%
1	1			C. PRÓPRIA	AV-C.1910	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72181	M2	30,60	R\$ 2,53	R\$ 16,92	R\$ 0,08	R\$ 19,53	R\$ 597,68	26,38%	R\$ 755,35	2,9715%
1	2			C. PRÓPRIA	AV-C.1911	RETIRADA DE DIVISORIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72178	M2	30,60	R\$ 1,90	R\$ 15,13	R\$ 0,06	R\$ 17,09	R\$ 522,80	26,38%	R\$ 660,72	2,5992%
1	3			C. PRÓPRIA	AV-C.1907	DIVISÓRIA CEGA - INSTALADA	M2	150,00	R\$ 74,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 74,10	R\$ 11.115,00	26,38%	R\$ 14.047,14	55,2606%
1	4			C. PRÓPRIA	AV-C.1908	DIVISÓRIA - PAINEL 1,05 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	30,60	R\$ 83,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 83,36	R\$ 2.550,82	26,38%	R\$ 3.223,72	12,6819%
1	5			C. PRÓPRIA	AV-C.1909	DIVISÓRIA - PAINEL 2,10 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	15,30	R\$ 85,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 85,68	R\$ 1.310,90	26,38%	R\$ 1.656,72	6,5174%
1	6			C. PRÓPRIA	AV-C.1925	DIVISÓRIA CEGA ATÉ 1,05 M + VIDRO SIMPLES 4 MM (GUICHÊ ATENDIMENTO) COM TAMPO/BANCADA DIVISÓRIA+ PAINEL CEGO ACIMA DE 2,10 M – INSTALADA	M2	10,20	R\$ 171,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 171,50	R\$ 1.749,30	26,38%	R\$ 2.210,77	8,6970%
1	7			C. PRÓPRIA	EQ-C.1912	PORTA COMPLETA 0,80 X 2,10 M - INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 209,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209,08	R\$ 418,17	26,38%	R\$ 528,48	2,0790%
1	8			C. PRÓPRIA	EQ-C.1913	PORTA DUPLA COMPLETA 1,20 X2,10 M - INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 354,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 354,56	R\$ 709,13	26,38%	R\$ 896,20	3,5256%
1	9			C. PRÓPRIA	EQ-C.1914	PORTA COMPLETA 0,9 X 2,10 M - INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 247,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 247,47	R\$ 494,94	26,38%	R\$ 625,51	2,4607%
1	10			C. SINAPI	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LA DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	30,60	R\$ 19,83	R\$ 1,25	R\$ 0,00	R\$ 21,08	R\$ 645,05	26,38%	R\$ 815,21	3,2070%
						SUBTOTAL ITEM: ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS CHAPECÓ							R\$ 20.113,79		R\$ 25.419,80	100,0000%
						TOTAL GERAL							R\$ 20.113,79		R\$ 25.419,80	100,00%

Referenciais de preço:
SINAPI 12/2018

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Eng. Civ. Fábio Corrêa Gasparetto
SIAPE: 2015260
CREA/SC: 067.202-5



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS
CAMPUS CHAPECÓ – SC
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI

OBRA

CAMPUS CHAPECÓ – SC

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	4,00%
Despesas financeiras (DF)	=	1,23%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,80%
Risco (R)	=	1,27%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L)	=	7,40%
-----------	---	-------

COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Chapecó-SC)	=	0,60%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	8,75%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$	=	0,2638
--	---	--------

Em forma percentual:

BDI ADOTADO	=	26,38%
--------------------	---	---------------

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Fábio Corrêa Gasparetto
Engenheiro Civil
CREA/SC 067.202-5
SIAPE 2015260



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA DE OBRAS
CAMPUS ERECHIM-RS
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

ORÇAMENTO ANALÍTICO

NÚMERO TOTAL DE LINHAS: 18
TOTAL GERAL: R\$ 32.267,02
DESCONTO EMPRESA: 0,00%
BDI DA OBRA: 27,64%
BDI DE EQUIP.: 27,64%

BDI DE EQUIP.:																
ITEM				FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UN. MATERIAL	PREÇO UN. M. D. O.	PREÇO UN. EQUIPAM.	PREÇO UN.	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	% ITEM
1						ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS ERECHIM						SUBTOTAL	R\$ 25.279,71		R\$ 32.267,02	100,0000%
1	1			C. PRÓPRIA	AV-C.1910	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72181	M2	160,00	R\$ 5,18	R\$ 11,00	R\$ 0,08	R\$ 16,26	R\$ 2.601,92	27,64%	R\$ 3.321,09	10,2925%
1	2			C. PRÓPRIA	AV-C.1911	RETIRADA DE DIVISORIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72178	M2	30,60	R\$ 3,89	R\$ 8,54	R\$ 0,06	R\$ 12,49	R\$ 382,12	27,64%	R\$ 487,73	1,5116%
1	3			C. PRÓPRIA	AV-C.1907	DIVISORIA CEGA - INSTALADA	M2	170,00	R\$ 73,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73,14	R\$ 12.433,80	27,64%	R\$ 15.870,50	49,1849%
1	4			C. PRÓPRIA	AV-C.1908	DIVISORIA - PAINEL 1,05 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	30,60	R\$ 82,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 82,28	R\$ 2.517,77	27,64%	R\$ 3.213,68	9,9596%
1	5			C. PRÓPRIA	AV-C.1909	DIVISORIA - PAINEL 2,10 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	35,00	R\$ 84,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 84,57	R\$ 2.959,95	27,64%	R\$ 3.778,08	11,7088%
1	6			C. PRÓPRIA	AV-C.1925	DIVISORIA CEGA ATÉ 1,05 M + VIDRO SIMPLES 4 MM (GUICHÊ ATENDIMENTO) COM TAMPO/BANCADA DIVISÓRIA+ PAINEL CEGO ACIMA DE 2,10 M – INSTALADA	M2	10,20	R\$ 171,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 171,50	R\$ 1.749,30	27,64%	R\$ 2.232,81	6,9198%
1	7			C. PRÓPRIA	EQ-C.1912	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,80 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	1,00	R\$ 209,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209,08	R\$ 209,08	27,64%	R\$ 266,88	0,8271%
1	8			C. PRÓPRIA	EQ-C.1913	PORTA COMPLETA FOLHA DUPLA CEGA 1,20 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	1,00	R\$ 354,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 354,56	R\$ 354,56	27,64%	R\$ 452,57	1,4026%
1	9			C. PRÓPRIA	EQ-C.1914	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,90 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	5,00	R\$ 247,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 247,47	R\$ 1.237,36	27,64%	R\$ 1.579,36	4,8947%
1	10			C. SINAPI	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	30,60	R\$ 26,18	R\$ 1,07	R\$ 0,00	R\$ 27,25	R\$ 833,85	27,64%	R\$ 1.064,33	3,2985%
						SUBTOTAL ITEM: ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS ERECHIM							R\$ 25.279,71		R\$ 32.267,02	100,0000%
						TOTAL GERAL							R\$ 0,00		R\$ 32.267,02	100,00%

Referenciais de preço:
SINAPI 12/2018

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Eng. Civ. Fábio Corrêa Gasparetto
SIAPE: 2015260
CREA/SC: 067.202-5



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS
CAMPUS ERECHIM– RS
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI
OBRA
CAMPUS ERECHIM– RS

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	4,00%
Despesas financeiras (DF)	=	1,23%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,80%
Risco (R)	=	1,27%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L)	=	7,40%
-----------	---	-------

COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Erechim-RS)	=	1,50%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	9,65%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

BDI =	$\frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)}$	-1	=	0,2764
-------	---	----	---	--------

Em forma percentual: **BDI ADOTADO = 27,64%**

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Fábio Corrêa Gasparetto
Engenheiro Civil
CREA/SC 067.202-5
SIAPE 2015260



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA DE OBRAS
CAMPUS LARANJEIRAS DO SUL – PR
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

ORÇAMENTO ANALÍTICO

NÚMERO TOTAL DE LINHAS: 18
TOTAL GERAL: R\$ 16.536,39
DESCONTO EMPRESA: 0,00%
BDI DA OBRA: 27,64%
BDI DE EQUIP.:

BDI DE EQUIP..															
	ITEM		FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UN. MATERIAL	PREÇO UN. M. D. O.	PREÇO UN. EQUIPAM.	PREÇO UN.	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	% ITEM
1					ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS LARANJEIRAS DO SUL						SUBTOTAL	R\$ 12.955,49		R\$ 16.536,39	100,0000%
1	1		C. PRÓPRIA	AV-C.1910	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72181	M2	30,60	R\$ 5,15	R\$ 12,65	R\$ 0,07	R\$ 17,87	R\$ 546,88	27,64%	R\$ 698,04	4,2212%
1	2		C. PRÓPRIA	AV-C.1911	RETIRADA DE DIVISORIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72178	M2	30,60	R\$ 3,86	R\$ 10,10	R\$ 0,05	R\$ 14,01	R\$ 428,71	27,64%	R\$ 547,20	3,3091%
1	3		C. PRÓPRIA	AV-C.1907	DIVISÓRIA CEGA - INSTALADA	M2	61,20	R\$ 74,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 74,10	R\$ 4.534,92	27,64%	R\$ 5.788,37	35,0038%
1	4		C. PRÓPRIA	AV-C.1908	DIVISÓRIA - PAINEL 1,05 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	30,60	R\$ 83,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 83,36	R\$ 2.550,82	27,64%	R\$ 3.255,86	19,6891%
1	5		C. PRÓPRIA	AV-C.1909	DIVISORIA - PAINEL 2,10 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	15,30	R\$ 85,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 85,68	R\$ 1.310,90	27,64%	R\$ 1.673,24	10,1185%
1	6		C. PRÓPRIA	AV-C.1925	DIVISÓRIA CEGA ATÉ 1,05 M + VIDRO SIMPLES 4 MM (GUICHÊ ATENDIMENTO) COM TAMPO/BANCADA DIVISÓRIA+ PAINEL CEGO ACIMA DE 2,10 M – INSTALADA	M2	10,20	R\$ 124,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 124,10	R\$ 1.265,79	27,64%	R\$ 1.615,66	9,7703%
1	7		C. PRÓPRIA	EQ-C.1912	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,80 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 209,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209,08	R\$ 418,17	27,64%	R\$ 533,75	3,2277%
1	8		C. PRÓPRIA	EQ-C.1913	PORTA COMPLETA FOLHA DUPLA CEGA 1,20 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 354,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 354,56	R\$ 709,13	27,64%	R\$ 905,13	5,4736%
1	9		C. PRÓPRIA	EQ-C.1914	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,90 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 247,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 247,47	R\$ 494,94	27,64%	R\$ 631,74	3,8203%
1	10		C. SINAPI	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM Lã DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	30,60	R\$ 21,51	R\$ 1,21	R\$ 0,00	R\$ 22,72	R\$ 695,23	27,64%	R\$ 887,39	5,3663%
					SUBTOTAL ITEM: ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS LARANJEIRAS DO SUL							R\$ 12.955,49		R\$ 16.536,39	100,0000%
					TOTAL GERAL							R\$ 12.955,49		R\$ 16.536,39	100,00%

Referenciais de preço:
SINAPI 12/2018

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Eng. Civ. Fábio Corrêa Gasparetto
SIAPE: 2015260
CREA/SC: 067.202-5



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS
CAMPUS LARANJEIRAS DO SUL – PR
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI

OBRA

CAMPUS LARANJEIRAS DO SUL – PR

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	4,00%
Despesas financeiras (DF)	=	1,23%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,80%
Risco (R)	=	1,27%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L)	=	7,40%
-----------	---	-------

COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Laranjeiras do Sul-PR)	=	1,50%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	9,65%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$	=	0,2764
--	---	--------

Em forma percentual:

BDI ADOTADO	=	27,64%
--------------------	----------	---------------

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Fábio Corrêa Gasparetto
Engenheiro Civil
CREA/SC 067.202-5
SIAPE 2015260



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA DE OBRAS
CAMPUS PASSO FUNDO – RS
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

ORÇAMENTO ANALÍTICO

NÚMERO TOTAL DE LINHAS: 18
TOTAL GERAL: R\$ 27.765,20
DESCONTO EMPRESA: 0,00%
BDI DA OBRA: 26,66%
BDI DE EQUIP.: 26,66%

BDI DE EQUIP.:																
ITEM				FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UN. MATERIAL	PREÇO UN. M. D. O.	PREÇO UN. EQUIPAM.	PREÇO UN.	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	% ITEM
1						ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS PASSO FUNDO						SUBTOTAL	R\$ 21.921,04		R\$ 27.765,20	100,0000%
1	1		C. PRÓPRIA	AV-C.1910	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72181	M2	30,60	R\$ 5,18	R\$ 11,00	R\$ 0,08	R\$ 16,26	R\$ 497,62	26,66%		R\$ 630,28	2,2700%
1	2		C. PRÓPRIA	AV-C.1911	RETIRADA DE DIVISORIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72178	M2	30,60	R\$ 3,89	R\$ 8,54	R\$ 0,06	R\$ 12,49	R\$ 382,12	26,66%		R\$ 483,99	1,7432%
1	3		C. PRÓPRIA	AV-C.1907	DIVISÓRIA CEGA - INSTALADA	M2	100,00	R\$ 73,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73,14	R\$ 7.314,00	26,66%		R\$ 9.263,91	33,3652%
1	4		C. PRÓPRIA	AV-C.1908	DIVISÓRIA - PAINEL 1,05 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	100,00	R\$ 82,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 82,28	R\$ 8.228,00	26,66%		R\$ 10.421,58	37,5347%
1	5		C. PRÓPRIA	AV-C.1909	DIVISORIA - PAINEL 2,10 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	15,30	R\$ 84,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 84,57	R\$ 1.293,92	26,66%		R\$ 1.638,88	5,9026%
1	6		C. PRÓPRIA	AV-C.1925	DIVISÓRIA CEGA ATÉ 1,05 M + VIDRO SIMPLES 4 MM (GUICHÊ ATENDIMENTO) COM TAMPO/BANCADA DIVISÓRIA+ PAINEL CEGO ACIMA DE 2,10 M – INSTALADA	M2	10,20	R\$ 171,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 171,50	R\$ 1.749,30	26,66%		R\$ 2.215,66	7,9800%
1	7		C. PRÓPRIA	EQ-C.1912	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,80 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 209,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209,08	R\$ 418,17	26,66%		R\$ 529,65	1,9076%
1	8		C. PRÓPRIA	EQ-C.1913	PORTA COMPLETA FOLHA DUPLA CEGA 1,20 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 354,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 354,56	R\$ 709,13	26,66%		R\$ 898,18	3,2349%
1	9		C. PRÓPRIA	EQ-C.1914	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,90 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 247,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 247,47	R\$ 494,94	26,66%		R\$ 626,89	2,2578%
1	10		C. SINAPI	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	30,60	R\$ 26,18	R\$ 1,07	R\$ 0,00	R\$ 27,25	R\$ 833,85	26,66%		R\$ 1.056,15	3,8039%
						SUBTOTAL ITEM: ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS PASSO FUNDO						R\$ 21.921,04			R\$ 27.765,20	100,0000%
						TOTAL GERAL						R\$ 0,00			R\$ 27.765,20	100,00%

Referenciais de preço:
SINAPI 12/2018

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Eng. Civ. Fábio Corrêa Gasparetto
SIAPE: 2015260
CREA/SC: 067.202-5



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS
CAMPUS PASSO FUNDO – RS
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI
OBRA
CAMPUS PASSO FUNDO – RS

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	4,00%
Despesas financeiras (DF)	=	1,23%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,80%
Risco (R)	=	1,27%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L)	=	7,40%
-----------	---	-------

COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Passo Fundo-RS)	=	0,80%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	8,95%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

BDI =	$\frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)}$	-1	=	0,2666
-------	---	----	---	--------

Em forma percentual: **BDI ADOTADO = 26,66%**

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Fábio Corrêa Gasparetto
Engenheiro Civil
CREA/SC 067.202-5
SIAPE 2015260



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA DE OBRAS
CAMPUS REALEZA – PR
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

ORÇAMENTO ANALÍTICO

NÚMERO TOTAL DE LINHAS: 18
TOTAL GERAL: R\$ 16.480,68
DESCONTO EMPRESA: 0,00%
BDI DA OBRA: 27,21%
BDI DE EQUIP.: 27,21%

BDI DE EQUIP.																
ITEM				FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UN. MATERIAL	PREÇO UN. M. D. O.	PREÇO UN. EQUIPAM.	PREÇO UN.	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI	% ITEM
1						ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS REALEZA						SUBTOTAL	R\$ 12.955,49		R\$ 16.480,68	100,0000%
1	1			C. PRÓPRIA	AV-C.1910	RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72181	M2	30,60	R\$ 5,15	R\$ 12,65	R\$ 0,07	R\$ 17,87	R\$ 546,88	27,21%	R\$ 695,69	4,2212%
1	2			C. PRÓPRIA	AV-C.1911	RETIRADA DE DIVISÓRIAS - PAINEL MSO/COLMEIA E=35MM, PERFIS SIMPLES ALUMINIO. REF. 72178	M2	30,60	R\$ 3,86	R\$ 10,10	R\$ 0,05	R\$ 14,01	R\$ 428,71	27,21%	R\$ 545,36	3,3091%
1	3			C. PRÓPRIA	AV-C.1907	DIVISÓRIA CEGA - INSTALADA	M2	61,20	R\$ 74,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 74,10	R\$ 4.534,92	27,21%	R\$ 5.768,87	35,0038%
1	4			C. PRÓPRIA	AV-C.1908	DIVISÓRIA - PAINEL 1,05 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	30,60	R\$ 83,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 83,36	R\$ 2.550,82	27,21%	R\$ 3.244,89	19,6891%
1	5			C. PRÓPRIA	AV-C.1909	DIVISÓRIA - PAINEL 2,10 M + VIDRO 4 MM - INSTALADA	M2	15,30	R\$ 85,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 85,68	R\$ 1.310,90	27,21%	R\$ 1.667,60	10,1185%
1	6			C. PRÓPRIA	AV-C.1925	DIVISÓRIA CEGA ATÉ 1,05 M + VIDRO SIMPLES 4 MM (GUICHÊ ATENDIMENTO) COM TAMPO/BANCADA DIVISÓRIA+ PAINEL CEGO ACIMA DE 2,10 M – INSTALADA	M2	10,20	R\$ 124,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 124,10	R\$ 1.265,79	27,21%	R\$ 1.610,22	9,7703%
1	7			C. PRÓPRIA	EQ-C.1912	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,80 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 209,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 209,08	R\$ 418,17	27,21%	R\$ 531,95	3,2277%
1	8			C. PRÓPRIA	EQ-C.1913	PORTA COMPLETA FOLHA DUPLA CEGA 1,20 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 354,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 354,56	R\$ 709,13	27,21%	R\$ 902,08	5,4736%
1	9			C. PRÓPRIA	EQ-C.1914	PORTA COMPLETA FOLHA ÚNICA CEGA 0,90 X 2,10 M, PAINEL MSO/COLMEIA E=35 MM – INSTALADA	UN.	2,00	R\$ 247,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 247,47	R\$ 494,94	27,21%	R\$ 629,62	3,8203%
1	10			C. SINAPI	96372	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM Lã DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL. AF_06/2017	M2	30,60	R\$ 21,51	R\$ 1,21	R\$ 0,00	R\$ 22,72	R\$ 695,23	27,21%	R\$ 884,40	5,3663%
						SUBTOTAL ITEM: ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS – CAMPUS REALEZA							R\$ 12.955,49		R\$ 16.480,68	100,0000%
						TOTAL GERAL							R\$ 12.955,49		R\$ 16.480,68	100,00%

Referenciais de preço:
SINAPI 12/2018

Chapécó, SC, 15 de maio de 2019.

Eng. Civ. Fábio Corrêa Gasparetto
SIAPE: 2015260
CREA/SC: 067.202-5



UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS
CAMPUS REALEZA – PR
ORÇAMENTO PARA ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS DIVISÓRIAS DOS PRÉDIOS DA UFFS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA - BDI

OBRA

CAMPUS REALEZA – PR

DESPESAS INDIRETAS (DI) (% sobre o Custo Direto)

%

Administração central (AC)	=	4,00%
Despesas financeiras (DF)	=	1,23%
Seguro + Garantia (S+G)	=	0,80%
Risco (R)	=	1,27%

LUCRO (ou Benefícios)

%

Lucro (L)	=	7,40%
-----------	---	-------

COFINS	=	3,00%
PIS	=	0,65%
ISS (Realeza-PR)	=	1,20%
CPRB	=	4,50%
Impostos (I%)	=	9,35%

BDI (Benefícios e despesas indiretas)

$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$	=	0,2721
--	---	--------

Em forma percentual: **BDI ADOTADO = 27,21%**

Obs: Fórmula do BDI de acordo com o Acórdão do TCU 2622/2013.

Chapecó, SC, 15 de maio de 2019.

Fábio Corrêa Gasparetto
Engenheiro Civil
CREA/SC 067.202-5
SIAPE 2015260